

Obec Liptovský Ondrej

032 04 Liptovský Ondrej č. 84

Číslo: StÚLO/2018/227-2
Vybavuje : Ing.Urbanová

V Liptovskom Ondreji 12.11.2018

R O Z H O D N U T I E

(STAVEBNÉ POVOLENIE)

Verejná vyhláška

Obec Liptovský Ondrej ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, §5 odst.1 písm.a zák č.608/2003 Z.z.o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie , prerokoval žiadosť stavebníka Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8,01047 Žilina , IČO 36 442 151 v zastúpení PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov nad Oravou 132 , 027 44 Tvrdošín , o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia §62, §74 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba „10548-Liptovský Ondrej – za farou – rozšírenie NNK“ v pozemku parc.č C KN 368/1(E KN 41/5), C KN 606, C KKN 1425, C KN 24, C KN 386/2(EKN 41/5) v k.ú. Liptovský Ondrej sa podľa § 66 stavebného zákona pre stavebníka

p o v o ľ u j e .

Druh: inžinierska stavba

Účel: bude zrealizovaná pre potreby napojenia nových rozpojovacích skríň PRIS s cieľom napojiť nové rodinné domy v lokalite.

Popis stavby:

Nové podzemné NN distribučné vedenie bude typu AYKY –J a povedie v káblovej ryhe z existujúcej stožiarovej trafostanice „266/ts/i.ondrej-obec.1 parcela 24 do novej skrine 1 – PRIS , ktorá bude umiestnená na hranici parcely č. C KN 24 . Z novej skrine 1-PRIS povedie v káblovej ryhe k novej skrini -2-PRIS. Časť trasy nového podzemného NN distribučného vedenia povedie v telese cesty parcela C – KN 386/2 . Stavba bude umiestnená v zastavanej časti obce v jej intraviláne aj v extraviláne.

Objektová skladba povoľovanej stavby:

SO 01 - Liptovský Ondrej - NNK Borsík , Holondžiak“ SO 01 – NN vedenie káblové.

Technické údaje stavby po vykonaných stavebných prácach:

Dĺžka vetvy vedená v celej dĺžke v zemi v chráničke FSX-PEG110 je 65m.

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing.Vladimír Kročan,autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 1810*Z*2-3

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom ,osobou s príslušným odborným vzdelaním zodpovedným pri projektovaní stavby za splnenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Spôsob využívania pozemkov:

Pozemky na ktorom je postavená inžinierska stavba je v C KN stave zapísaná v operáte katastra ako zastavané plochy a nádvoria, ostatná plocha a C KN 24 – záhrada(Okresný úrad Lipt.Mikuláš vydal dňa 22.8.2018 pod č. OU-LM-PLO-2018/008798-HRA súhlas na využitie poľnohospodárskej pôdy na poľnohospodárske využitie) .

Na uskutočnenie stavby sa v súlade s §66 odst.2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §10 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky:

a) Podmienky na umiestnenie stavby:

Na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Liptovský Ján dňa 25.7.2017 pod č. SOcÚ/LJ - 2017/0319/0093-2 pod názvom stavby „Liptovský Ondrej – NNK Borsík , Holondžiak , SO 01 NN vedenie káblové“. Stavebník umiestni stavby v zmysle tohto rozhodnutia a overene j projektovej dokumentácie.

b) Podmienky na napojenie na inžinierske siete:

Stavba nevyžaduje nové siete.

c) Ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a užívaní stavby, podmienky komplexnosti stavby ,podmienky pre napojenie na inžinierske siete a úpravu staveniska:

- Stavba sa musí uskutočniť v súlade s overeným projektom, prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez prechádzajúceho povolenia stavebného úradu.

- V prípade, že sa na povolované stavenisko vzťahuje nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. musí vyhovovať minimálnym bezpečnostným a zdravotným požiadavkám v nich stanovených.

- Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia .Výkopy musia byť zabezpečené výstražnými nápismi.

Počas realizácie stavebných prác sa bude musieť udržiavať príľahlá komunikácia v čistom stave, a to aj čistením mechanizmov pri výjazde na cestu.

- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení ,dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhl.č. 532 /2002 Zb. o všeobecných a technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy .Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky podľa zák .č 133/2013 Z.z. o o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- Stavba bude viditeľne označená údajmi o jej povolení ,dátumu realizácie ,názvom a menom stavebníka ,dodávateľa stavby, na stavbe bude po celý čas výstavby stavebný denník a projektová dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

- Po ukončení stavebných prác bude okolie stavby upravené.

- Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu v zmysle § 98-104 stavebného zákona.

d). Ďalšie podmienky , ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania:

- Stavebník je povinný pri realizácii dbať na to , aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností hlavne nadmerným hlukom, prachom, a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov .V prípade ich poškodenia tieto dá na svoje náklady do pôvodného stavu.

- Stavebný materiál bude umiestnený len na pozemku stavby.

Stavebník osadí na stavbe za účasti zástupcov ODI L.Mikuláš osadí prenosné dopravné značky, ktoré tam budú od zahájenia až po ukončenie stavby.

- Po ukončení stavebných prác bude stavenisko vypratvané, okolie upravené.

- Dokončenú stavbu možno v zmysle §76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia - Ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť doklad o spôsobe nakladania so stavebným odpadom a stavebnou suťou.

- Po ukončení stavebných prác stavebník požiadava o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

e). Dodržanie všeobecných technických predpisov na výstavbu, technických noriem na prístup a užívanie osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie:

- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa stavebných a technických požiadaviek na stavby, technické zariadenia stavby, úžitkové vlastnosti stavby, a to najmä požiarnej bezpečnosti stavby, predpisy hygieny a ochrany zdravia a životného prostredia.

f) Podrobnejšie požiadavky z hľadiska architektúry:

Nevyžadujú sa.

g). Oznámenie mena a adresy zhotoviteľa stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby, meno stavbyvedúceho stavebník oznámi stavebnému úradu v zmysle §66 odst.3) písm. h) stavebného zákona do 5 dní po ukončení výberového konania.

h) Vytýčenie stavby:

- Pred začatím výkopových prác je nevyhnutné zabezpečiť vytýčenie všetkých možných inžinierskych sietí v mieste výkopových prác a zabezpečiť ich proti prípadnému poškodeniu.

- Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá stavebník.

i). Lehoty ukončenia stavby

- Stavba bude ukončená do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak stavebník nebude môcť lehotu dodržať je povinný požiadať o jej predĺženie pred jej uplynutím

j). Plnenie požiadaviek uplatnených v stanoviskách dotknutými orgánmi:

Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-LM-OSZP-2018/006919-02 Z 21.6.2018

Povinnosťou pôvodcu odpadov je prednostne zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov (napr. 150101, 150102), ktoré vzniknú pri realizácii stavby prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužitelných odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších doplnkov a vyhláškou č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších doplnkov uložením na vyhovujúcej skládke.

Využitelné stavebné odpady /napr. 170107, 170302 / - v projektovej dokumentácii nesprávne uvedené, že budú vyvezené na skládku TKO, je pôvodca povinný ponúknuť na zhodnotenie mobilnému zariadeniu na zhodnocovanie stavebných odpadov, ktoré prevádzkujú oprávnené organizácie /napr. ISO spol.s.r.o.Lipt.Mikuláš, PRIMA Slovakia Lipt.Mikuláš – drvením/. Pokiaľ nebude možné zabezpečiť ich zhodnotenie, len potom môžu byť vyvezené na riadenú skládku.

Pri kolaudácii stavby bude potrebné predkladať doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri ich realizácii.

Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy OPaK č OU-LM-OSZP-2018/06918-002-Ku

z n e m á n á m i e t k y voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu " *Liptovský Ondrej - NNK Borsík, Halondžiak*⁴ v k.ú. Liptovský Ondrej, na základe predloženej dokumentácie vypracovanej *eub.sk, Liptovský Mikuláš, 04/2017* pre investora *Obec Liptovský Ondrej*.

Predmetná líniová stavba sa bude nachádzať na parcelách č. KN-C 606, KN-C 386/2 (*ostatné plochy*), KN-C 1425 (*zastavané plochy a nádvorja*) a KN-C 24 (*záhrady*) v k.ú. Liptovský Ondrej, intravilán a extravilán obce Liptovský Ondrej, na území, kde platí podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znp. prvý stupeň územnej ochrany. Z pohľadu záujmov chránených zákonom o ochrane prírody a krajiny správny orgán požaduje dodržať podmienky:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa zákona o ochrane prírody a krajiny § 47 a 48 zákona 543/2002 Z.z.
- pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie

- pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému
- v prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia
- pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia
- v prípade zavlečenia invázných druhov rastlín pri zemných prácach do okolia vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie
- po ukončení zemných prác uviesť terén do upraveného stavu

V zmysle § 103 ods.7 zákona č.543/2002 z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa **vyjadrenie** orgánu ochrany prírody uplatnené v konaniach uvedených v § 9 ods.1 písm. a) až f) **považuje za záväzné stanovisko.**

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím a nenahrádza súhlas ani povolenie v zmysle zákona č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov / správny poriadok /, ani súhlas v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov / stavebný zákon /.

Toto vyjadrenie slúži aj pre účely územného rozhodnutia, pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. (ďalej SSE-D)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk.

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. (ďalej len SSE-D) odporúča, aby žiadateľ predložil toto vyjadrenie vybratej elektroinštalačnej firme, ktorá bude realizovať prípravu daného odberného miesta, nakoľko časť informácií v tomto vyjadrení musí byť a je popísaná v odbornej elektrotechnickej terminológii, ktorej laik nemusí rozumieť, pričom odborne spôsobilá osoba vie ako má postupovať.

Stredoslovenská energetika – Distribúcia ,a.s. Žilina: č. vyjadrenia 12.5.2017pod č. 4600033612.

SSE-D s hore uvedenou stavbou súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. V predmetnej lokalite katastra stavby. resp. v jej blízkosti sa nachádzajú podzemné VN vedenia. Qd uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z.. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy,

2. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D. a.s. Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu prevadzkovatel@sse-d.sk určí určený pracovník SSE-D. a.s.

1. Navrhnutie prípadných NN rozvodov, umiestnenie a počet rozpojovacích skriň PRIS bude po posúdení jednotlivých žiadostí o pripojenie plne v kompetencii SSE-D, a.s.. Rozmiestnenie energetických zariadení sa preto oproti Vami navrhovanému môže líšiť. Ako odovzdávacie miesto pre nové odberné miesta v plánovanej IBV určujeme novovybudovanú istiacu skriňu, ktorých umiestnenie bude spresnené po vypracovaní projektovej dokumentácie pre realizáciu a vydaní právoplatného stavebného povolenia v zmysle realizačnej PD,

2.SSE-D zabezpečí v zmysle platnej legislatívy prípravu ako aj samotnú realizáciu elektrického zariadenia potrebného na napojenie navrhovaných odberných miest. Presné umiestnenie týchto skriň PRIS bude zrejmé po vypracovaní projektovej dokumentácie zo strany SSE-D. Vybudovanie nového elektroenergetického zariadenia SSE-D je vedené pod akciou SW: LM-10548 a pozostáva z nasledovných krokov:

- a) Vyjadrenie k bodu a podmienkam pripojenia a uzatvorenie zmluvy o pripojení so žiadateľom o pripojenie
- b) Uhradenie pripojovacieho poplatku zo strany odberateľa (za úhradu pripojovacieho poplatku sa považuje pripísanie pripojovacieho poplatku na účet SSE-D)
- c) Príprava technického riešenia a zaradenie stavby do investičného plánu SSE-D pre vybudovanie nového elektroenergetického zariadenia (nové vedenie, trafostanica a pod.)
- d) Príprava projektovej dokumentácie, inžinierska činnosť a stavebné povolenie, prípadne oznámenie o drobnej stavbe v závislosti od rozsahu technického riešenia
- e) Realizácia - samotné budovanie elektroenergetického zariadenia SSE-D
- f) Spustenie do prevádzky - preberacie konanie+ kolaudačné rozhodnutie Aktuálne sa uvedená žiadosť nachádza v stave riešenia: ..Vyjadrenie k bodu a podmienkam pripojenia a uzatvorenie zmluvy o pripojení“.

3. Termín pripojenia na elektroenergetické zariadenie bude možný do 24 mesiacov od vydania právoplatného rozhodnutia o povolení stavby pre SSE - D na akciu LM -10548.

4. Pre pokračovanie procesu pripojenia požadujeme zaslať žiadosti na uzavretie zmluvy o pripojení pre všetky odberné miesta s uvedením čísla parcely už zapísanej do KNC. pre každé odberné miesto na samostatnom tlačive SSE-D. a.s. spolu s príslušnými dokladmi, jednou kópiou tohto vyjadrenia (pokiaľ tak už nebolo urobené! a právoplatným územným rozhodnutím.

5. Požadujeme doložiť plánované rozmiestnenie rodinných domov na zavkladovaných parcelách a schválené územné rozhodnutie IBV vo formáte DGN. verzia 7. v súradnicovom systéme JTSK, rozmer 2D. V príslušnom územnom rozhodnutí je potrebné uvažovať prístupové komunikácie k jednotlivým parcelám so zelenými pásmi tiež na zavkladovaných parcelách pre uloženie inžinierskych sietí.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Lipt.Mikuláš z 15.6.2018 č. ORHZ –LMI – 523-001/2018

Okresný úrad Lipt.Mikuláš ,odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy z 8.6.2018 pod č. OU-LM-OSZP- ŠVS -2018/6917-2/Li

Ministerstvo obrany SR ,Agentúra správy majetku ,det.pracovisko Stred ČSA 7,B.Bystrica z 12.6.2018 č. ASMdpS-1—1462/2018

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. z 25.6.2018

Energotel ,a.s. Žilina z 19.6.2018 pod č. ET/MM118/857

Liptovská vodárenská spoločnosť ,a.s L.Mikuláš vyjadrenie č. 3645/2018/Pš

Okresný úrad Lipt. Mikuláš ,odbor krízového riadenia pod č. OU-LM-OKR-2018/003658-010 z 11.6.2018

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina z 18.5.2018 pod č. 7103130-18-A-0018

Správa ciest ŽSK det.pracovisko Lipt. Mikuláš z 11.6.2018

všetci uvedení nemajú k stavbe pripomienky ,s predloženým projektom súhlasia ,nezasahuje ich podzemné siete.

Okresný úrad Lipt.Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-LM-OCDPK-2018/006979-002 z 13.6.2018 – nakoľko sa predmetná stavba priamo nedotkne cesty III/2338 v našej správe . sa nevyjadrujeme .Ak by počas prác došlo k obmedzeniu cestnej premávky na ceste č. III/2338, bude nutné v súlade s §8 zákona č. 135/1961 Zb. po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu požiadať príslušný správny orgán o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty.

Okresné riaditeľstvo Policajtného zboru Lipt.Mikuláš z 8.6.2018 č. ORPZ-LM-OD-95-107/2018 -

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajtného zboru v Liptovskom Mikuláši /ďalej len „OOI Liptovský Mikuláš“ po vyhodnotení možného vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky záväzne **súhlasí** s vľadaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stav bu: „Liptovskv Ondrej Za farou Rozšírenie NNK“. k. ú. Liptovský Ondrej, okr. Liptovský Mikuláš, kde trasa bude vedená krajom miestnej komunikácie obce a v trávnatom poraste, podľa predloženej dokumentácie, za dodržania nasledovných podmienok:

Pokiaľ bude počas realizácie na komunikácií obmedzená premávka, alebo sa na nej budú nachádzať pracovné stroje požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy dotknutého územia dočasným dopravným značením, ktorý bude predložený na posúdenie.

Práce je potrebné realizovať v čo najkratšom možnom čase. tak ahy bola čo najmenej dotknutá bezpečnosť a plynulosť na dotknutej komunikácií.

Začiatok prác je potrebné v dostatočnom predstihu oznámiť 01)1 OR PZ Lipt. Mikuláš na lei.: 0961453511.0961453510.

_____ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem.

Slovak Telekom a.s.Bratislava z 6.6.2018 pod č. 6611816217:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného Správou sietí: Ján Babál, +421444328456
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrema>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbaňuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
16. Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V g 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Orange Slovensko a.s. Banská Bystrica č. BB-1664/2018 z 22.6.2018:

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova **8, 82108** Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách Č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení, Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ. ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

zákona č. 351/2011 Z.z. a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytyčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke **uvedte číslo vyjadrenia** o existencii PTZ.

Krajský pamiatkový úrad Žilina z 26.6.2018POD č. KPUZA-2018/12424-2/48984/FUR:

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architekúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému

úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona „záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.“

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

SPP – distribúcia, a.s. Bratislava:

Súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.SPP-distribucia.sk
- v záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam **SPP-D nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie **SPP-D**,
odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D

na tel.č. : 0850 111 727,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

k). Použitie vhodných stavebných výrobkov:

- Na uskutočnenie stavby je možno použiť len stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. O stavebných výrobkoch v znení neskorších noviel vhodné na použitie v stavbe.

l.) Povinnosť oznámenia začatia stavby:

- Stavebník v zmysle §66 odst.2 písm. h stavebného zákona má povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby do 15 dní od realizácie prvých stavebných prác.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli počas konania podané.

O d ô v o d n e n i e .

Dňa 24.8..2018 podala Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8,01047 Žilina , IČO 36 442 151 v zastúpení PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov nad Oravou 132 , 027 44 Tvrdošín , o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu „10548-Liptovský Ondrej – za farou – rozšírenie NNK“ v pozemku parc.č C KN 368/1(E KN 41/5), C KN 606, C KKN 1425, C KN 24, C KN 386/2(EKN 41/5) v k.ú. Liptovský Ondrej .

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Liptovský Ján dňa 25.7.2017 pod č. SOcÚ/LJ -2017/0319/0093-2 pod názvom stavby „ Liptovský Ondrej – NNK Borsík , Holondžiak , SO 01 NN vedenie káblové“.

Pozemky sú v celosti vo vlastníctve Obce Liptovský Ondrej. Medzi Obcou Liptovský Ondrej a Stredoslovenskou distribučnou a.s. Žilina bola spísaná Dohoda o prevode práv a povinnosti stavebníka dňa 7.11.2018 a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parc.č. CKN 386/2. Zmluva o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena bola zriadená aj medzi stavebníkoma Cirkevným zborom ev. cirkvi A.V. na časť parcely CKN 244.

Stavebný úrad podľa §61 odst.4 stavebného zákona oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 15.1.2018 začatie spojného územného a stavebného konania .Účastníci konania a dotknuté orgány boli upovedomené v zmysle § 61 odst.1 stavebného zákona o možnosti uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskoršie do 7 pracovných dní. Počas konania nikto nevzniesol k návrhu pripomienky ani námietky.

Dotknuté orgány sú povinné skúmať či negatívne účinky stavby a jej zariadenia neprekračujú limity stanovené osobitnými predpismi, ktorých záujmy chránia. Predložené stanoviská dotknutých orgánov nie sú zamietavé, k stavbe sa písomne vopred vyjadrili a podmienky boli vzájomne zosúladené a zahrnuté do tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal podľa podanú žiadosť a pripojené podklady aj z hľadiska, či projektová dokumentácia bola spracovaná opravnými osobami a posúdená dotknutými orgánmi. Dokumentáciu pre stavebné

rozhodnutie vypracoval Ing.Vladimír Kročan , oprávnená osoba v zmysle osobitných predpisov, ktorá v zmysle stavebného zákona zodpovedá za správnosť" a úplnosť" vypracovania dokumentácie stavby t. z. aj za splnenie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené vyhl.č. 532/2002 Zb. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 odst.1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní .

V zmysle §67 odst.2)stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavené povolenie je v zmysle §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Poučenie

Podľa §53 zákona č.71/ 1976 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa §54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Liptovský Ondrej, cestou Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku ,Jána Kalinčiaka č. 39, 032 03 Liptovský Ján .O odvolaní rozhodne Okresný úrad v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B,010 08 Žilina.

Rozhodnutie možno preskúmať súdom ,návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom je možné podať až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Luboš Žubor
starosta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §61 odst.4 stavebného zákona a musí byť spolu so situačným výkresom vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 odst.2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za doručenie sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Vyvesené dňa : 19.11.2018

Zvesené dňa :

Oznámené iným spôsobom: Webová stránka obce Liptovský Ondrej :

..... **SIGNUM**

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa:

PETROSTAV SK s.r.o., Štafanov nad Oravou 132,027 44 Tvrdošín

Ing. Vladimír Kročan,032 05 Smrečany č. 241

Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi A.V.,032 04 Liptovský Ondrej

Obec Liptovský Ondrej , 032 04 Liptovský Ondrej

Na vedomie:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš , pozemkový a lesný odbor ,Kollárova2,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresné riaditeľstvo HaZZ, Podtatranského 25/1910,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš. odbor krízového riadenia, Nám.osloboditeľov 1,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993,031 01 Liptovský Mikuláš

- úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
- úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP
- úsek štátnej vodnej správy

Stredoslovenská distribučná a.s., Rajčianke 8,010 47 Žilina

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. č. 19,010 01

Liptovská vodárenská spoločnosť ,a.s. Revolučná 595,031 05 Liptovský Mikuláš

Slovenský plynárenský priemysel, - distribúcia, a.s Mlynské Nivy 44/b,82511 Bratislava 26

Slovák Telekom,a.s., Bajkalská 28,817 62 Bratislava

Okresné riaditeľstvo Policajtného zboru v Lipt.Mikuláši, ODI, Komenského 841,031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a PZ, Nám.osloboditeľov 1,031 01 Liptovský Mikuláš

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. Č. 19,010 01 Žilina

02 Slovakia s.r.o. Einsteinova 24,851 01 Bratislava

Michlovský .spol.s.r.o., Letná 796/9,921 01 Piešťany

Energotel ,a.s. Miletičova 7,821 08 Bratislava

Ministerstvo obrany SR .agentúra správy majetku, det. pracovisko Stred ČSA 7,974 01 Banská Bystrica

